**Výpis usnesení z 93. schůze Rady města Břeclavi**

**ze dne 29.08.2018**

***Rada města projednala:***

**R/93/18/3** zápis ze své 92. schůze RM a nemá k tomu připomínky.

***Rada města schválila:***

**R/93/18/2** navržený program své 93. schůze.

**R/93/18/5** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny rozpočtu na rok 2018 uvedené v příloze č.1 zápisu.

**Příloha č. 1**

**R/93/18/6a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu dle článku 3 odst. 3 písmena c) směrnice RM č. 4/2017 pod názvem „Břeclav – Rozšíření MKDS 2018“, a rozhodnutí o vypsání veřejné zakázky a výzvu k podání nabídky, které jsou uvedeny v příloze č. 2 zápisu.

**Příloha č. 2**

**R/93/18/6b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, hodnotící komisi a návrh na vyzvání 3 dodavatelů pro podání nabídky na dodávky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Břeclav – Rozšíření MKDS 2018“

***Hodnotící komise***

***Členové:*** **Náhradníci:**

Ing. Jaroslav Válka Ing. Zdeněk Urban

Ing. Bc. Stanislav Hrdlička Bc. Libor Büchler

Ing. Denisa Mahovská Lenka Rigó

Uchazeči pro podání nabídky na dodávky „Břeclav – Rozšíření MKDS 2018“:

1. ASEC - elektrosystémy s.r.o., Havelkova 689/23, 602 50 Brno, IČ: 26277930

2. Trade FIDES, a.s., Dornych 129/57, 617 00 Brno, IČ: 61974731

3. 3E system, s.r.o., Klarisky 626/21, 644 00 Brno - Soběšice, IČ: 29264383

**R/93/18/19** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu kanceláře č. 223, o výměře 33,4 m2, v budově s č. p. 2995, která je součástí pozemku p. č. st. 3612, v k. ú. Břeclav, spolku Malovaný kraj, z.s., IČ: 27010511, se sídlem Břeclav, 17. listopadu 1a.

**R/93/18/20** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu kanceláře č. 110, o výměře 18,9 m2, v budově s č. p. 38, která je součástí pozemku p. č. st. 477/1, v k. ú. Břeclav.

**R/93/18/21** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu kanceláře č. 222, o výměře 16,4 m2, v budově s č. p. 2995, která je součástí pozemku p. č. st. 3612, v k. ú. Břeclav.

**R/93/18/22** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu kanceláře č. 216, o výměře 17,6 m2, v budově s č. p. 2995, která je součástí pozemku p. č. st. 3612, v k. ú. Břeclav.

**R/93/18/32** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy s ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 697 97 111, se sídlem Praha 2, Rašínovo nábřeží 390/42, na pronájem části pozemku p. č. 2103/33 o výměře 86 m2 a pozemků p. č. 2103/46 o výměře 132 m2 a p. č. 2184/23 o výměře 390 m2, vše v k. ú. Charvátská Nová Ves, a to na dobu určitou, od 01.10.2018 do 30.09.2026, za roční nájemné ve výši 46 816 Kč. Smlouva je uvedena v příloze č. 6 zápisu.

**Příloha č. 6**

**R/93/18/33a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 10 k Nájemní smlouvě ze dne 18.01.2006, ve znění dodatků č. 1 až č. 9, uzavřené se společností Kelemen s. r. o., IČO: 26216167, se sídlem Břeclav, Lidická 19, na pronájem smutečních obřadních síní, včetně věcí movitých tvořících vybavení, na hřbitovech Poštorná a Stará Břeclav, kterým bude prodloužena doba nájmu do 31.10.2018. Dodatek č. 10 je uvedený v příloze č. 7 zápisu.

**Příloha č. 7**

**R/93/18/33b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pronájem technické části smuteční obřadní síně na hřbitově Břeclav-město, objektu umístěného dle geometrického plánu č. 6746-74/2018 na pozemku p. č. st. 2154 v k. ú. Břeclav, sestávající z místností označených v projektové dokumentaci jako „chodba, výstav zesnulého, přípravna, chladící box na těla, chladící/mraz. boxy na těla, sklad (květiny,…), sklad (rakve,…), úklidová místnost, technická zařízení, pohotovostní šatna pers., pohotovostní hyg. zázemí pers.“, včetně věcí movitých, s podmínkou umožnění přístupu vlastníku objektu do místností „chodba“ a „technická zařízení“ a s podmínkou úhrady nákladů za energie v místnostech „chladící box na těla“ a „chladící/mraz. boxy na těla“, na dobu určitou, od 01.09.2018 (nejdříve však od data nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí vydaného na stavbu smuteční obřadní síně) do 31.10.2018, společnosti Kelemen s. r. o., IČO: 26216167, se sídlem Břeclav, Lidická 19, za nájemné ve výši 110 Kč/den u věcí nemovitých a ve výši 5 Kč/den u věcí movitých, splatné před podpisem smlouvy.

**R/93/18/34a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dohody o skončení nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 9 v bytovém domě s č. p. 3216, který je součástí pozemku p. č. st. 5376, v k. ú. Břeclav, s XXXXXXXXX, k datu 31.08.2018. Smlouva je uvedená v příloze č. 8 zápisu.

**Příloha č. 8**

**R/93/18/34b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 9 v bytovém domě s č. p. 3216, který je součástí pozemku p. ú. st. 5376, v k. ú. Břeclav, s XXXXXXXXX, s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2018 do 31.01.2021. Smlouva je uvedená v příloze č. 9 zápisu.

**Příloha č. 9**

**R/93/18/35a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dohody o skončení nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 2 v bytovém domě s č. p. 3216, který je součástí pozemku p. č. st. 5376, v k. ú. Břeclav, s XXXXXXXXX, k datu 31.08.2018. Smlouva je uvedená v příloze č. 10 zápisu,

**Příloha č. 10**

**R/93/18/35b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 2 v bytovém domě s č. p. 3216, který je součástí pozemku p. ú. St. 5376, v k. ú. Břeclav, s XXXXXXXXX, s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.09.2018 do 31.01.2021. Smlouva je uvedená v příloze č. 11 zápisu.

**Příloha č. 11**

**R/93/18/37** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, př. org. Městské muzeum a galerie Břeclav, příspěvková organizace, Dukelských hrdinů 2747/4a, Břeclav, přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na rok 2018 ve výši 30.000 Kč na realizaci projektu „Oslavy 100. výročí vzniku republiky ve městě Břeclavi“, za podmínek uvedených v příloze č. 13 zápisu.

**Příloha č. 13**

**R/93/18/43a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, př. org. Základní škola Břeclav, Slovácká 40, příspěvková organizace, Slovácká 40, 690 02 Břeclav, převod částky 1.000.000 Kč z rezervního fondu do investičního fondu.

**R/93/18/49a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v organizační struktuře Městského úřadu Břeclav, odboru sociálních věcí a školství vytvoření 6 funkčních míst na dobu určitou, a to na úseku sociálních služeb a stanovení počtu funkčních míst na úseku sociálních služeb na 12 a stanovení celkového počtu funkčních míst odboru sociálních věcí a školství na 30, a to s účinností od 01.10.2018 do 30.09.2021.

**R/93/18/49b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v organizační struktuře Městského úřadu Břeclav, odboru kanceláře tajemníka vytvoření 2 funkčních míst, a to na oddělení informatiky a vnitřní správy a stanovení počtu funkčních míst na oddělení informatiky a vnitřní správy na 15 a stanovení celkového počtu funkčních míst odboru kanceláře tajemníka na 33, a to s účinností od 01.10.2018.

**R/93/18/50** v souladu s ustanovením § 101 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydání jednacího řádu Rady města Břeclavi, který je uveden v příloze č. 19 zápisu.

**Příloha č. 19**

**R/93/18/51** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Směrnici rady města č. 2/2018, kterou se zrušuje směrnice rady města č. 1/07 o nakládání se směnkami města Břeclavi a směrnice rady města č. 1/10 pro tvorbu a provozování digitální technické mapy města Břeclav – DTM MBV, která je uvedena v příloze č. 20 zápisu.

**Příloha č. 20**

**R/93/18/52** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Směrnici rady města č. 3/2018, kterou se upravuje činnost škodní komise, která je uvedena v příloze č. 21 zápisu.

**Příloha č. 21**

**R/93/18/53** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Směrnici rady města č. 4/2018, kterou se upravuje činnost likvidační komise, která je uvedena v příloze č. 22 zápisu.

**Příloha č. 22**

**R/93/18/54** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje př. org. Městská knihovna Břeclav, příspěvková organizace, Národních hrdinů 9, Břeclav, ve výši 170.000 Kč, na realizaci projektu „Jižní Morava čte“, uvedenou v příloze č. 23 zápisu.

**Příloha č. 23**

**R/93/18/59a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti „Regenerace veřejných prostranství v lokalitě Dukelských hrdinů – etapa 5“ na Státní fond rozvoje bydlení do programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích.

**R/93/18/60a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o dotaci na projekt „Novostavba dílen řemeslné nauky – prostory pro odbornou technickou a řemeslnou výuku žáků – ZŠ Kpt. Nálepky“ na MAS Lednicko-valtický areál, z.s., v rámci 3. výzvy, v přepokládané hodnotě 10.000.000 Kč vč. DPH.

**R/93/18/60b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o dotaci na projekt „Bezpečnost v dopravě – ul. Bratislavská“ na MAS Lednicko-valtický areál, z.s., v rámci 2. výzvy, v předpokládané hodnotě 8.303.265 Kč vč. DPH.

**R/93/18/60c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o dotaci na projekt „Zastávka Ch. N. Ves“ na MAS Lednicko-valtický areál, z.s., v rámci 2. výzvy, v přepokládané hodnotě 1.056.788 Kč vč. DPH.

**R/93/18/64a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr výpůjčky části pozemku p. č. 4432/1 v k. ú. Břeclav, označeného dle geometrického plánu č. 6763-82/2018 jako pozemek p. č. 4432/3, o výměře 117,265 m2, společnosti REMEDIA PLUS z. ú., IČO: 26276925, se sídlem Břeclav, U Nemocnice 3066/1, za účelem parkování osobních vozidel, na dobu určitou 10 let od podpisu smlouvy.

**R/93/18/64b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výpůjčku části pozemku p. č. 4432/1 v k. ú. Břeclav, označeného dle geometrického plánu č. 6763-82/2018 jako pozemek p. č. 4432/3, o výměře 12,925 m2, organizaci Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace, IČO: 48452734, se sídlem Břeclav, Na Pěšině 2842/13, za účelem parkování osobních vozidel, na dobu určitou 10 let od podpisu smlouvy.

**R/93/18/65b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě doporučení komise v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Břeclav – ulice U nemocnice, parkoviště pro OA - rozšíření MKDS“, výběr dodavatele a uzavření kupní smlouvy se společností 3E system, s.r.o., Klarisky 626/21, 644 00 Brno – Soběšice, IČ: 29264383, v souladu s nabídkou ve výši 1.439.779 Kč včetně DPH. Kupní smlouva je uvedena v příloze č. 27 zápisu.

**Příloha č. 27**

***Rada města doporučila:***

**R/93/18/7** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 1256/6 o výměře 1 856 m2 a p. č. 1256/7 o výměře 4 117 m2, oba v k. ú. Poštorná, Jihomoravskému kraji, IČO: 708 88 337, se sídlem Brno, Žerotínovo náměstí 449/3.

**R/93/18/8a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi revokovat usnesení ze dne 24.04.2017, kterým schválilo záměr budoucího bezúplatného převodu částí pozemků p. č. 2581/19 o výměře cca 0,51 m2, p. č. 2581/45 o výměře cca 215,20 m2, p. č. 3754/1 o výměře cca 20 m2, p. č. 3723/3 o výměře cca 7,20 m2 a p. č. 2516/2 o výměře cca 10,25 m2, a pozemku p. č. st. 6183 o výměře 45 m2, vše v k. ú. Břeclav, do vlastnictví ČR–Povodí Moravy, s. p., IČO: 708 90 013, se sídlem Brno-Veveří, Dřevařská 932/11.

**R/93/18/8b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr bezúplatného převodu části pozemku p. č. 2581/19, v geometrickém plánu č. 6734-233/2017 označené jako pozemek p. č. 2581/119 o výměře 53 m2, části pozemku p. č. 2581/45, v geometrickém plánu č. 6734-233/2017 označené jako pozemek p. č. 2581/118 o výměře 148 m2, části pozemku p. č. 3723/3, v geometrickém plánu č. 6734-233/2017 označené jako pozemek p. č. 3723/32 o výměře 18 m2, části pozemku p. č. 2516/2, v geometrickém plánu č. 6734-233/2017 označené jako pozemek p. č. 2516/114 o výměře 8 m2, a pozemku p. č. st. 6183 o výměře 45 m2, vše v k. ú. Břeclav, do vlastnictví ČR–Povodí Moravy, s. p., IČO: 708 90 013, se sídlem Brno-Veveří, Dřevařská 932/11.

**R/93/18/10** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje částí pozemků p. č. 790/1 o výměře cca 100 m² a p. č. 790/2 o výměře cca 33 m² , oba v k. ú. Poštorná.

**R/93/18/11** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 3729/46 o výměře cca 2 m2 v k. ú. Břeclav, Společenství vlastníků Dukelských hrdinů 3, IČO: 02198916, se sídlem Břeclav, sídl. Dukelských hrdinů 2590/3, za účelem umístění plynoměrné skříně.

**R/93/18/12** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje částí pozemků p. č. st. 526 o výměře cca 22 m2 a p. č. 5721/1 o výměře cca 7 m2, v k. ú. Břeclav, společnosti E.ON Distribuce, a. s., IČO: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, na výstavbu trafostanice.

**R/93/18/13** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje částí pozemku p. č. 2103/1 v k. ú. Charvátská Nová Ves, o celkové výměře cca 170 m2, společnosti EUROPRINTY, spol. s r. o., IČO: 266 85 451, se sídlem Praha 1-Nové Město, Revoluční 1082/8.

**R/93/18/14** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej pozemku p. č. st. 529/57 o výměře 1093 m2, jehož součástí je stavba s č. p. 3499, a části pozemku p. č. st. 531/1, v geometrickém plánu č. 6761-105/2018, ze dne 21.07.2018, označené jako pozemek p. č. st. 531/1 o výměře 754 m2, vše v k. ú. Břeclav, XXXXXXXXX, za cenu 4 100 000 Kč. Kupní smlouva bude obsahovat ujednání, že kupující si je vědom skutečnosti, že přístup k předmětu prodeje je pouze z ulice Národních hrdinů.

**R/93/18/15** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 2159/5 o výměře cca 100 m² v k. ú. Charvátská Nová Ves.

**R/93/18/17** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi revokovat usnesení ze dne 24.04.2017, kterým schválilo záměr prodeje části pozemku p. č. 3652/2 v k. ú. Břeclav o výměře cca 20 m2.

**R/93/18/18** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr města vykoupit pozemky p. č. st. 686/4 o výměře 91 m2, p. č. 3721/39 o výměře 94 m2 a p. č. 3721/101 o výměře 66 m2, vše v k. ú. Břeclav, od XXXXXXXXX.

**R/93/18/23** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci na převod částí pozemku p. č. 3091/1 v k. ú. Břeclav, označených v geometrickém plánu č. 6458-304/2016, ze dne 25.11.2016, jako pozemky p. č. 3091/18 o výměře 9 m², p. č. 3091/19 o výměře 27 m², p. č. 3091/20 o výměře 6 m² a p. č. 3091/21 o výměře 12 m², vše v k. ú. Břeclav, z vlastnictví ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Praha, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Břeclav. Smlouva je uvedena v příloze č. 3 zápisu.

**Příloha č. 3**

**R/93/18/25** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej pozemku p. č. 405/4 o výměře 73 m2 v k. ú. Břeclav, který byl oddělen geometrickým plánem č. 6440-97/2016, ze dne 17.10.2016, z pozemku p. č. 405 v k. ú. Břeclav, XXXXXXXXX, a to za cenu 22 776 Kč.

**R/93/18/26** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej části pozemku p. č. 333/11 v k. ú. Břeclav, v geometrickém plánu č. 6693-81/2018 označené jako pozemek p. č. 333/37 o výměře 29 m2, manželům XXXXXXXXX, za cenu 80 000 Kč. Smlouva je uvedená v příloze č. 4 zápisu.

**Příloha č. 4**

**R/93/18/27** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej pozemků p. č. 773 o výměře 167 m2, p. č. 776 o výměře 88 m2 a p. č. 779 o výměře 96 m2, vše v k. ú. Poštorná, manželům XXXXXXXXX, za cenu 901 000 Kč + 189 210 Kč (DPH).

**R/93/18/29a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej jednotky č. 3168/1, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 646/4937 na společných částech nemovité věci, na pozemku p. č. st. 1412/4, jehož součástí je dům č. p. 3168, to vše v k. ú. Břeclav, vymezené Prohlášením vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, ze dne 09.08.2018, za cenu 679 008 Kč, a prodej podílu o velikosti 646/14811 na pozemku p. č. st. 1412/1 v k. ú. Břeclav, za cenu 27 435 Kč, XXXXXXXXX. Součástí kupní smlouvy bude ujednání, že kupující se zavazuje umožnit vlastníkům garáží umístěných na pozemcích p. č. st. 2910, p. č. st. 2911, p. č. st. 2912 a p. č. st. 2913, vše v k. ú. Břeclav, příjezd a přístup k těmto garážím. Pro případ nesplnění tohoto závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 50 000 Kč, kterou je kupující povinen uhradit prodávajícímu do 15 dnů ode dne, kdy byl k její úhradě písemně vyzván.

**R/93/18/29b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej jednotky č. 3168/2, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 624/4937 na společných částech nemovité věci, na pozemku p. č. st. 1412/4, jehož součástí je dům č. p. 3168, to vše v k. ú. Břeclav, vymezené Prohlášením vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, ze dne 09.08.2018, za cenu 648 087 Kč, a prodej podílu o velikosti 624/14811 na pozemku p. č. st. 1412/1 v k. ú. Břeclav, za cenu 26 186 Kč, XXXXXXXXX. Součástí kupní smlouvy bude ujednání, že kupující se zavazuje umožnit vlastníkům garáží umístěných na pozemcích p. č. st. 2910, p. č. st. 2911, p. č. st. 2912 a p. č. st. 2913, vše v k. ú. Břeclav, příjezd a přístup k těmto garážím. Pro případ nesplnění tohoto závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 50 000 Kč, kterou je kupující povinen uhradit prodávajícímu do 15 dnů ode dne, kdy byl k její úhradě písemně vyzván.

**R/93/18/29c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej jednotky č. 3168/3, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 680/4937 na společných částech nemovité věci, na pozemku p. č. st. 1412/4, jehož součástí je dům č. p. 3168, to vše v k. ú. Břeclav, vymezené Prohlášením vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, ze dne 09.08.2018, za cenu 747 899 Kč, a prodej podílu o velikosti 680/14811 na pozemku p. č. st. 1412/1 v k. ú. Břeclav, za cenu 30 218 Kč, manželům XXXXXXXXX. Součástí kupní smlouvy bude ujednání, že kupující se zavazují umožnit vlastníkům garáží umístěných na pozemcích p. č. st. 2910, p. č. st. 2911, p. č. st. 2912 a p. č. st. 2913, vše v k. ú. Břeclav, příjezd a přístup k těmto garážím. Pro případ nesplnění tohoto závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 50 000 Kč, kterou jsou kupující povinni uhradit prodávajícímu do 15 dnů ode dne, kdy byli k její úhradě písemně vyzváni.

**R/93/18/29d** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej jednotky č. 3168/5, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 680/4937 na společných částech nemovité věci, na pozemku p. č. st. 1412/4, jehož součástí je dům č. p. 3168, to vše v k. ú. Břeclav, vymezené Prohlášením vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, ze dne 09.08.2018, za cenu 747 899 Kč, a prodej podílu o velikosti 680/14811 na pozemku p. č. st. 1412/1 v k. ú. Břeclav, za cenu 30 218 Kč, do podílového spoluvlastnictví XXXXXXXXX, a to každému ideální ½. Součástí kupní smlouvy bude ujednání, že kupující se zavazují umožnit vlastníkům garáží umístěných na pozemcích p. č. st. 2910, p. č. st. 2911, p. č. st. 2912 a p. č. st. 2913, vše v k. ú. Břeclav, příjezd a přístup k těmto garážím. Pro případ nesplnění tohoto závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 50 000 Kč, kterou jsou kupující povinni uhradit prodávajícímu do 15 dnů ode dne, kdy byli k její úhradě písemně vyzváni.

**R/93/18/29e** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej jednotky č. 3168/6, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 655/4937 na společných částech nemovité věci, na pozemku p. č. st. 1412/4, jehož součástí je dům č. p. 3168, to vše v k. ú. Břeclav, vymezené Prohlášením vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, ze dne 09.08.2018, za cenu 706 835 Kč, a prodej podílu o velikosti 655/14811 na pozemku p. č. st. 1412/1 v k. ú. Břeclav, za cenu 28 560 Kč, XXXXXXXXX. Součástí kupní smlouvy bude ujednání, že kupující se zavazuje umožnit vlastníkům garáží umístěných na pozemcích p. č. st. 2910, p. č. st. 2911, p. č. st. 2912 a p. č. st. 2913, vše v k. ú. Břeclav, příjezd a přístup k těmto garážím. Pro případ nesplnění tohoto závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 50 000 Kč, kterou je kupující povinen uhradit prodávajícímu do 15 dnů ode dne, kdy byl k její úhradě písemně vyzván.

**R/93/18/29f** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej jednotky č. 3168/7, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 1015/4937 na společných částech nemovité věci, na pozemku p. č. st. 1412/4, jehož součástí je dům č. p. 3168, to vše v k. ú. Břeclav, vymezené Prohlášením vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, ze dne 09.08.2018, za cenu 57 675 Kč, a prodej podílu o velikosti 1015/14811 na pozemku p. č. st. 1412/1 v k. ú. Břeclav, za cenu 52 095 Kč, XXXXXXXXX. Součástí kupní smlouvy bude ujednání, že kupující se zavazuje umožnit vlastníkům garáží umístěných na pozemcích p. č. st. 2910, p. č. st. 2911, p. č. st. 2912 a p. č. st. 2913, vše v k. ú. Břeclav, příjezd a přístup k těmto garážím. Pro případ nesplnění tohoto závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 50 000 Kč, kterou je kupující povinen uhradit prodávajícímu do 15 dnů ode dne, kdy byl k její úhradě písemně vyzván.

**R/93/18/31** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí směnné se XXXXXXXXX, na budoucí směnu části pozemku p. č. st. 531/1 v k. ú. Břeclav, v geometrickém plánu č. 6761-105/2018, ze dne 21.07.2018, označenou jako pozemek p. č. st. 531/24 o výměře 43 m2, ve vlastnictví města Břeclav, za část pozemku p. č. 5299/1 v k. ú. Břeclav, v geometrickém plánu č. 6761-105/2018, ze dne 21.07.2018, označenou jako pozemek p. č. 5299/5 o výměře 43 m2, ve vlastnictví XXXXXXXXX, s tím, že směnná smlouva bude uzavřena po provedení výmazu zástavního práva k nově oddělenému pozemku p. č. 5299/5, že směna se uskuteční bez finančního dorovnání, a že město Břeclav uhradí náklady spojené s realizací směny. Smlouva je uvedena v příloze č. 5 zápisu.

**Příloha č. 5**

**R/93/18/36** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci při zajišťování a rozvoji IDS JMK s Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno, IČ: 70888337, který je uvedený v příloze č. 12 zápisu.

**Příloha č. 12**

**R/93/18/45** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit Minimální síť sociálních služeb v ORP Břeclav, včetně finanční garance města Břeclav na rok 2019, jak je uvedeno v příloze č. 16 zápisu.

**Příloha č. 16**

**R/93/18/47** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit poskytnutí finančního daru z rozpočtu města ve výši 50 000 Kč a uzavření darovací smlouvy č. 242/2018/OSVŠ se společností KOMPAKT, spol. s r.o., J. Opletala 683, Poděbrady, IČ 49551027 na realizaci projektu sociální automobil, uvedený v příloze č.18 zápisu.

**Příloha č. 18**

**R/93/18/48** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi zvolit jako přísedící Okresního soudu v Břeclavi paní XXXXXXXXX.

**R/93/18/55** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvu města vzít na vědomí 14 ověřených a největších problémů/příležitostí vzešlých z Veřejného fóra Zdravého města Břeclav a MA 21, konaného dne 12.04.2018.

**R/93/18/56** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit podání žádosti do Integrovaného operačního programu, výzvy č. 82, na projekt „Centrum sociálních služeb“ v předpokládané hodnotě 25.000.000 Kč.

**R/93/18/57** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit podání žádosti do Integrovaného operačního programu, výzvy č. 80, na projekt „Sociální byty U Splavu“ v předpokládané hodnotě 27.000.000 Kč.

**R/93/18/58** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvu města chválit Plán odpadového hospodářství města Břeclav 2017 - 2026, který zpracovala společnost ECO - management, s.r.o., který je uveden v příloze č. 24 zápisu.

**Příloha č. 24**

**R/93/18/59b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit projekt „Regenerace veřejných prostranství v lokalitě Dukelských hrdinů – etapa 5“.

**R/93/18/59c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit dofinancování akce „Regenerace veřejných prostranství v lokalitě Dukelských hrdinů – etapa 5“ ve výši minimálně 50 % z vlastních zdrojů.

**R/93/18/62** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit uzavření směnné smlouvy s ČR-Lesy České republiky, s. p., IČO: 421 96 451, se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, na směnu pozemků p. č. 2945/5 o výměře 16 349 m2 v k. ú. Poštorná, ve vlastnictví města Břeclav, za pozemky p. č. 427/3 o výměře 1723 m2, p. č. 427/7 o výměře 630 m2, p. č. 4342/1 o výměře 1188 m2, p. č. 4343/1 o výměře 124 m2, p. č. 4343/2 o výměře 230 m2, p. č. 4344/1 o výměře 1281 m2, p. č. 4344/2 o výměře 1083 m2, p. č. 4350/1 o výměře 164 m2, p. č. 4350/2 o výměře 334 m2 a p. č. 4352/1 o výměře 390 m2, a za části pozemku p. č. 3748/3, označené v geometrickém plánu č. 5442-147/2012, ze dne 22.03.2013, jako pozemek p. č. 3748/3 o výměře 7141 m2 a p. č. 3748/51 o výměře 93 m2, vše v k. ú. Břeclav, ve vlastnictví ČR-Lesy České republiky, s. p., s tím, že město Břeclav uhradí ČR-Lesy České republiky, s. p., doplatek ve výši 2 820 818 Kč, a náklady spojené s realizací směny. Směnná smlouva tvoří přílohu č. 25 zápisu.

**Příloha č. 25**

**R/93/18/63a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr směny pozemku p. č. 3749/6 o výměře 601 m² v k. ú. Břeclav, v majetku města Břeclav, za pozemek p. č. 3758/6 o výměře 1093 m² v k. ú. Břeclav, ve vlastnictví společnosti Slovan plus s. r. o., IČO: 27690971, se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 2392/17, a za pozemky p. č. 425/27 o výměře 221 m² a p. č. 425/31 o výměře 22 m², oba v k. ú. Břeclav, ve vlastnictví Antonína Nešpora, bytem Břeclav-Poštorná, Celnice-středisko služeb 1214.

**R/93/18/63b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit výkup pozemků p. č. 1877/2 o výměře 182 m2, p. č. 1882/3 o výměře 604 m2, p. č. 1882/21 o výměře 3 m2 a p. č. 1882/27 o výměře 169 m2, vše v k. ú. Poštorná, od Antonína Nešpora, bytem Břeclav-Poštorná, Celnice-středisko služeb 1214, za cenu 300 Kč/m2, s tím, že na pozemky bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a kupní smlouva bude uzavřena v roce 2019, nejpozději do 31.12.2019.

***Rada města nedoporučila:***

**R/93/18/9** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje částí pozemků p. č. 2065 o výměře cca 90 m² a p. č. 2021/1 o výměře cca 5 m², oba v k. ú. Poštorná.

**R/93/18/24** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit převod pozemku p. č. 1342 o výměře 737 m² v k. ú. Poštorná, z vlastnictví ČR–Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, se sídlem Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Břeclav.

**R/93/18/28** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej bytové jednotky č. 999/25 v budově č. p. 999 na pozemku p. č. 1888 v k. ú. Poštorná, včetně podílu o velikosti 4740/139410 na společných částech domu č. p. 999 a podílu o velikosti 474/13941 na pozemku p. č. 1888, Ludmile Pantůčkové, bytem Břeclav-Poštorná, Okružní 999/5, za cenu 276 152 Kč.

**R/93/18/30** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit prodej pozemku p. č. 1075 v k. ú. Poštorná o výměře 174 m2, včetně stavby s č. p. 305, která je jeho součástí, Milanu Gabčovi, bytem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, za cenu 1 250 000 Kč, s tím, že tato by byla hrazena formou měsíčních splátek ve výši 10 000 Kč.

**R/93/18/61** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 3100/56 v k. ú. Břeclav o výměře cca 70 m2.

***Rada města souhlasila:***

**R/93/18/38** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, s výpůjčkou pivních setů (22 stolů a 27 lavic), které má v majetku př. org. Městské muzeum a galerie Břeclav, příspěvková organizace, Dukelských hrdinů 2747/4a, Břeclav, Odboru rozvoje a správy, oddělení rozvoje Městského úřadu Břeclav na akci „Veletrh volnočasových aktivit“, která se uskuteční dne 09.09.2018 v rámci iniciativy Zdravé město Břeclav.

**R/93/18/40** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s výpůjčkou venkovních prostor zámečku Pohansko, který má ve výpůjčce př. org. Městské muzeum a galerie Břeclav, příspěvková organizace, odboru správních věcí a dopravy Městského úřadu Břeclav, dne 22.09.2018 od 11:00 do 17:00 hodin na akci „Zábavné odpoledne pro děti“ v rámci Evropského týdne mobility.

**R/93/18/44** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s provedením technického zhodnocení na nemovitém majetku zřizovatele příspěvkovou organizací Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace, v rámci veřejné zakázky s názvem „Dodávka a instalace klimatizačních jednotek“, s předpokládanou hodnotou ve výši 420.000 Kč bez DPH, jak je uvedeno v příloze č. 15 zápisu.

**Příloha č. 15**

***Rada města udělila souhlas:***

**R/93/18/39** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, př. org. Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace, Na Pěšině 2842/13, 690 03 Břeclav 3, IČ 48452734, k podání žádosti o účelovou dotaci z rozpočtu kraje v dotačním programu A pro rok 2018 č. A/2018/2631 dofinancování - poskytnutí finanční podpory pro poskytovatele sociálních služeb v souladu s ustanovením § 101a zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o sociálních službách“).

**R/93/18/41** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, př. org. Domov seniorů Břeclav, příspěvková organizace, se sídlem Břeclav 3, Na Pěšině 2842/13 k přijetí finančního daru od Filipa Pecháčka, nar. 15.04.1978, Čacké 1450, Pardubice, ve výši 10 000 Kč.

***Rada města uložila:***

**R/93/18/43b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, př. org. Základní škola Břeclav, Slovácká 40, příspěvková organizace, Slovácká 40, 690 02 Břeclav, odvod finančních prostředků z investičního fondu ve výši 1.380.000 Kč do rozpočtu zřizovatele.

***Rada města vzala na vědomí:***

**R/93/18/46** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí MPSV ČR č. OPZ/2.1/052/0009436, ze dne 17.07.2018, o poskytnutí dotace na projekt „Komplexní podpora sociálního začleňování města Břeclav“, s účinností od 01.10.2018 do 30.09.2021, uvedené v příloze č.17 zápisu.

**Příloha č. 17**

**R/93/18/65a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, závěrečnou zprávu hodnotící komise, v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Břeclav – ulice U nemocnice, parkoviště pro OA - rozšíření MKDS“, která je uvedena v příloze č. 26 zápisu.

**Příloha č. 26**

***Rada města stanovila:***

**R/93/18/49c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, celkový počet funkčních míst na Městském úřadu Břeclav na 193, z toho na OKT 33, OM 16, ORS 17, OE 13, OSVŠ 30, OSÚ 14, OŽÚ 9, OŽP 15, OSVD 43, ÚIA 3, a to s účinností od 01.10.2018.

Ing. Pavel Dominik Ing. Jaroslav Válka

starosta místostarosta

Zapsala: Drahomíra Kondllová

Dne: 29.08.2018